



**PERBADANAN PUTRAJAYA**  
Kompleks Perbadanan Putrajaya  
24, Persiaran Perdana  
Presint 3, 62675 Putrajaya  
Wilayah Persekutuan Putrajaya  
[www.ppi.gov.my](http://www.ppi.gov.my)  
Tel : 03-8887 7778

KOD BORANG: **CC515**

## BORANG SEMAKAN

### SERAHAN PERAKUAN SIAP DAN PEMATUHAN (CCC)

(Sila kemukakan borang permohonan ini yang telah dilengkapkan melalui Sistem OSC 4.0 PPj)

**Nota:**

- Permohonan yang **LENGKAP** sahaja diterima untuk Pengemukaan Elektronik (Sistem OSC, PPj).
- Orang Utama Yang Mengemukakan (PSP) juga dimohon membuat permohonan **Online** ke dalam Sesawang Lembaga Arkitek Malaysia terlebih dahulu sebelum permohonan secara Online Sistem OSC 4.0 PPj dan membuat permohonan ke dalam Sesawang Sistem OSC 4.0 PPj
- Pemeriksaan CCC bagi tujuan perakuan berperingkat hendaklah dilakukan sebelum Borang F/F1 dikeluarkan, terutamanya pemeriksaan bangunan.
- 'As-built Plans' bersaiz A3 dan berwarna utk SYABAS, IWK, TNB dan Jalan & Parit tidak perlu dikemukakan jika ianya telah diserahkan kepada agensi/jabatan terbabit.
- Borang G yang digunakan hendaklah menggunakan format yang ditetapkan dalam UBBL dan KPKT
- Setiap Borang G yang berkaitan dengan kerja yang diperakukan oleh Kontraktor hendaklah dilampirkan dengan salinan siji pendaftaran CIDB, Borang 49, salinan lesson SPAN (tukang paip) dan siji kompetan ST (juruletrik)(mana-mana yang berkaitan).
- PSP hendaklah memastikan pemilik terutamanya pemilik rumah sesebuah (banglo) tidak memasuki serta menduduki rumah tersebut dengan apa-apa cara yang boleh disifatkan sebagai melanggar peruntukan sek70(27)(f) Akta 133. Kompaun **RM125,000.00** boleh dikenakan kepada PSP yang gagal membuktikan perkara sebaliknya.
- Sebarang perbuatan yang menghasilkan atau menyebabkan apa-apa pengisytiharan, perakuan, permohonan atau representasi palsu arau fraud pada mana-mana borang adalah satu kesalahan dan akan dilaporkan kepada LAM/LJM & KPKT selain samada akan dikenakan denda atau kompaun yang dibenarkan sebanyak **RM125,000.00**.
- Pemeriksaan Bangunan hendaklah dijalankan sebaik sahaja bangunan telah siap sekurang-kurangnya 95% bagi memenuhi tanggungjawab Perbadanan di bawah peruntukan sek.70(22) hingga sek.70(27) Akta 133.
- Akses Audit** bagi pematuhan kepada rekabentuk sejagat beserta penambahbaikan penemuan audit berkenaan hendaklah dilaksanakan sebelum CCC dikeluarkan.
- Borang ini boleh dipinda oleh PPj dari semasa ke semasa. Sila rujuk kepada borang yang terkini dalam Sistem OSC, PPj dalam website <http://osc.ppi.gov.my>

BIL.	PERKARA	STANDARD NAMA FAIL
1.	<b>Notis Pengeluaran CCC / CCC Sebahagian</b> oleh Orang Utama Yang Mengemukakan (PSP). Contoh dilampirkan	CCC_NOTIS_PENGELUARAN_CCC.PDF
2.	<b>Semua Borang G1 – G2 Perakuan Berperingkat Yang Diperakukan</b> oleh SP/PSP. (semua Borang G hendaklah didokumenkan bersekali)	
	<b>G1 – Kerja-Kerja Tanah</b>	CCC_BORANG_G1_*.PDF
	<b>G2 – Pemancangan Tanda</b> - Salinan Borang 49 yang disahkan - Salinan Pendaftaran CIDB	CCC_BORANG_G2_*.PDF
	<b>G3 – Asas Tapak</b>	CCC_BORANG_G3_*.PDF
	<b>G4 – Struktur</b> - Salinan Borang 49 yang disahkan - Salinan Pendaftaran CIDB	CCC_BORANG_G4_*.PDF
	<b>G5 – Perpaipan Air Dalam</b> - Salinan Siji Plumber - Salinan Pendaftaran CIDB	CCC_BORANG_G5_*.PDF

BIL.	PERKARA	STANDARD NAMA FAIL
	<b>G6 – Perpaipan Sanitari Dalaman</b> - Salinan Sijil Plumber - Salinan Pendaftaran CIBD	CCC_BORANG_G6_*.PDF
	<b>G7 – Elektrikal Dalaman</b> - Salinan Sijil Kompetensi - Salinan Pendaftaran CIBD	CCC_BORANG_G7_*.PDF
	<b>G8 – Menentang Kebakaran (Pasif)(surat pelepasan Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia)</b> - Surat Akuan dari Bomba - Salinan Borang 49 yang disahkan - Salinan Pendaftaran CIBD	CCC_BORANG_G8_*.PDF CCC_SURAT_PASIF_BOMBA_*.PDF
	<b>G9 – Menentang Kebakaran (Aktif)(surat pelepasan Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia)</b> - Surat Akuan dari Bomba - Salinan Borang 49 yang disahkan - Salinan Pendaftaran CIBD	CCC_BORANG_G9_*.PDF CCC_SURAT_AKTIF_BOMBA_*.PDF
	<b>G10 – Pengudaraan Mekanikal</b> - Salinan Borang 49 yang disahkan - Salinan Pendaftaran CIBD	CCC_BORANG_G10_*.PDF
	<b>G11 – Pemasangan Lif/Eskalator (sijil kelayakan Jabatan Keselamatan Dan Kesihatan Pekerjaan (JKPP))</b> - Salinan Surat Akuan DOSH - Salinan Pendaftaran CIBD - Senarai Nombor PMA - Salinan Sijil dari Orang Berkelayakan	CCC_BORANG_G11_*.PDF CCC_CFO_JKPP_*.PDF
	<b>G12 – Bangunan</b> - Salinan Sijil Plumber - Salinan Pendaftaran	CCC-BORANG_G12_*.PDF
	<b>G13 – Sistem Bekalan Air Luaran (surat pengesahan Syarikat Bekalan Air Selangor (SYABAS) dan 'As-Built Building Plan' bersaiz A3, bewarna dan diperakukan oleh PSP.</b> - Surat Akuan dari Agensi Air - Salinan Sijil Plumber - Salinan Pendaftaran CIBD	CCC_BORANG_G13_*.PDF CCC_SURAT_SYABAS.PDF CCC_ABPLAN_SYABAS_*.DWG
	<b>G14 - Retikulasi Pembentungan (surat pengesahan IWK/Jab.Perkhidmatan Pembentungan (JPP) dan 'As-Built Building Plan' bersaiz A3, bewarna dan diperakukan oleh PSP.</b> - Salinan Sijil Plumber - Salinan Pendaftaran CIBD - Surat Pelepasan Jabatan Pembentungan/IWK	CCC_BORANG_G14_*.PDF CCC_SURAT_IWK.PDF CCC_ABPLAN_IWK_RET_*.DWG
	<b>G15 – Loji Rawatan Pembentungan (surat pengesahan IWK/Jab.Perkhidmatan Pembentungan (JPP) dan 'As-Built Building Plan' bersaiz A3, bewarna dan diperakukan oleh PSP.</b> - Salinan Sijil Plumber - Salinan Pendaftaran CIBD - Surat Pelepasan Jabatan Pembentungan/IWK	CCC_BORANG_G15_*.PDF CCC_SURAT_IWK.PDF CCC_ABPLAN_IWK_LOJI_*.DWG

BIL.	PERKARA	STANDARD NAMA FAIL
	<b>G16 – Sistem Bekalan Elektrik Luaran (surat pengesahan Tenaga Nasional Berhad (TNB)) dan ‘As-Built Building Plan’ bersaiz A3, berwarna dan diperakukan oleh PSP.</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Salinan Sijil Kompetensi</li> <li>- Salinan Pendaftaran CIBD</li> <li>- Surat Akuan dari TNB</li> </ul>	CCC_BORANG_G16_*.PDF CCC_SURAT_TNB.PDF CCC_ABPLAN_TNB_*.DWG
	<b>G17 –Seksyen Kelulusan Infra, Bahagian Pembangunan Tanah &amp; Kelulusan Pelan, Jab. Perancangan Bandar dan ‘As-Built Building Plan’ bersaiz A3, berwarna dan diperakukan oleh PSP.</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Salinan Sijil Kompetensi</li> <li>- Salinan Pendaftaran CIBD</li> <li>- Surat Akuan dari TNB</li> </ul>	CCC_BORANG_G17_*.PDF CCC_SURAT_SKIRPPJ.PDF CCC_ABPLAN_JALANPARIT_*.DWG
	<b>G18 – Lampu Jalan</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Salinan Sijil Kompetensi</li> <li>- Salinan Pendaftaran CIBD</li> </ul>	CCC_BORANG_G18_*.PDF CCC_SURAT_LAMPUJALAN.PDF
	<b>G19 – Parit Luaran Utama</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Salinan Borang 49 yang disahkan</li> <li>- Salinan Pendaftaran CIBD</li> </ul>	CCC_BORANG_G19_*.PDF CCC_SURAT_PARITLUARANUTAMA.PDF
	<b>G20 – Telekomunikasi (surat pengesahan TM jika ada)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Salinan Borang 49 yang disahkan</li> <li>- Salinan Pendaftaran CIBD</li> </ul>	CCC_BORANG_G20_*.PDF CCC_SURAT_TM.PDF
	<b>G21 – Pandangan Darat (surat sokongan Jabatan Landskap)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Satu (1) Set ‘As-Built Landscape Plan’</b>, dan bersaiz A1 dan diperakukan oleh Perunding Landskap Bertauliah.</li> <li>- Salinan Borang 49 yang disahkan</li> <li>- Salinan Pendaftaran CIBD</li> </ul>	CCC_BORANG_G21_*.PDF CCC_ABPLAN_LANDSKAP_*.DWG
3.	<b>Borang F- Perakuan Siap Dan Pematuhan (Penuh) atau, Borang F1 - Perakuan Siap dan Pematuhan Sebahagian</b> , diperakukan oleh PSP. (2 salinan; PPJ & LAM)	CCC_BORANG_F.PDF ATAU CCC_BORANG_F1.PDF
4.	<b>Satu (1) Set ‘As-Built Survey Building Plan’ bersaiz A1</b> dan diperakukan oleh Jurukur Profesional	CCC_ABSB_PLAN_*.PDF
5.	<b>Satu (1) Set Pelan Bangunan ‘As-Built Survey Building Plan’ bersaiz A3, berwarna, dijilid dan diperakukan oleh PSP</b>	CCC_ABB_PLAN_*.PDF
6.	<b>Satu (1) Set Foto Tampak Bangunan</b> dari semua sisi, ditampal atas kertas A4 dan diperakukan oleh PSP	CCC_PHOTO_TAMPAK.PDF
7.	<b>Maklumat Senibina Bangunan</b> ; yang mengandungi pernyataan konsep, butiran rekabentuk, tujuan, klien, lokasi, tarikh mula dan siap, tinggi, bil aras, luas kawasan, jenis struktur, bahan binaan, jenis kegunaan, kos arkitek, jurutera struktur, M&E. kontraktor, 2-4 pelan unik yang ringkas, 3-6 gambar unik yang menunjukkan fasad dan konsep dalaman. Format A3, booklet, warna, (sila rujuk contoh)	ARCHI_INFO.PDF
8.	<b>Lain-lain dokumen (Contoh Gambar Terkini)</b>	LAIN_LAIN_PDF